



Vila Franca de Xira - Apartamento



 **3**
Quartos

 **3**
Casas de banho

 **192,96**
Área (m²)


Garagem

340 000 €
(EUR €)

Apartamento T3 no Condomínio Quinta da Cascata

Apartamento T3 no conceituado Condomínio Privado Quinta da Cascata localizado em Vila Franca de Xira.

Este condomínio dispõe de vigilância 24 horas, espaços verdes e parque infantil.

Caraterísticas do imóvel:

- Cozinha equipada;
- 3 quartos com roupeiros embutidos, 1 deles é suíte;
- 3 Casas de Banho;
- 3 varandas;
- Estores elétricos;



Fábio Trindade

Consultor Imobiliário

918347646 ²

fabio.trindade@primeland.pt

T +351 966 430 999 ² · T +351 219 411 977 ¹ · E primeland@primeland.pt
Rua Forte Monte Cintra, Loja 1D, Urbanização Real Forte, Sacavém
AMI 17399

¹ (Chamada para rede fixa nacional) | ² (Chamada para rede móvel nacional)



- Caixilharia e janelas oscilobatente com isolamento térmico e sonoro;
- Ar Condicionado;
- 2 elevadores;
- Arrecadação.

Este T3 dispõe de 2 lugares de estacionamento sendo que um 1 deles está preparado para carros elétricos.

A exposição solar é nascente - poente.

O imóvel encontra-se numa localização estratégica com excelentes acessos à autoestrada A1, oferece facilidade de deslocação para Lisboa e outras áreas periféricas. Ideal para quem procura qualidade de vida mas proximidade da cidade.

Vila Franca de Xira oferece uma complexidade de serviços como escolas, supermercados, restaurantes, transportes, garantindo acesso a tudo o que necessita.

Marque a sua visita!!



Fábio Trindade

Consultor Imobiliário

918347646 ²

fabio.trindade@primeland.pt

T +351 966 430 999 ² · T +351 219 411 977 ¹ · E primeland@primeland.pt
Rua Forte Monte Cintra, Loja 1D, Urbanização Real Forte, Sacavém
AMI 17399

¹ (Chamada para rede fixa nacional) | ² (Chamada para rede móvel nacional)



Características da Propriedade

- Cozinha equipada
- Máquina lavar loiça
- Lavandaria
- Porta de segurança
- Ar condicionado
- Banheira de Hidromassagem
- Garagem
- Jardim
- Localização sossegada
- Certificação energética: A
- Pisos: 5
- Portão de garagem eléctrico
- Vista: Vista rio, Vista urbanização, Vista jardim
- Água da rede
- Esgotos municipais
- Máquina lavar roupa
- Despensa
- Estores eléctricos
- Video porteiro
- Vidros duplos
- Roupeiros
- Varanda
- Localização central
- Proximidade: Aeroporto, Zona comercial, Restaurantes, Cidade, Hospital, Farmácia, Transportes Públicos, Escolas, Parque infantil
- Condomínio fechado
- Elevador
- Arrecadação
- Orientação solar: Este, Oeste
- Com estacionamento
- Orientação: Exterior



Fábio Trindade

Consultor Imobiliário

918347646 ²

fabio.trindade@primeland.pt

T +351 966 430 999 ² · T +351 219 411 977 ¹ · E primeland@primeland.pt
Rua Forte Monte Cintra, Loja 1D, Urbanização Real Forte, Sacavém
AMI 17399

¹ (Chamada para rede fixa nacional) | ² (Chamada para rede móvel nacional)